

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE Ústeckého kraje

se sídlem v Ústí nad Labem

400 01 ÚSTÍ NAD LABEM, MOSKEVSKÁ 15, P. O. Box 78

khsuesf441cd

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE: 16.2.2016, 22.2.2016
ČÍSLO JEDNACÍ: KHSUL 6479/2016
VYŘIZUJE: MUDr. Kateřina Kreutzerová
TEL.: 477755250
FAX: 477755212
E-MAIL: katerina.kreutzerova@khsusti.cz

DATUM: 1.3.2016

RG architects studio s.r.o.

**Čsl. letců 786
407 47 Varnsdorf**

Stanovisko Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem k projektové dokumentaci pro územní řízení

Název stavby: „Mateřská škola, Západní ul. Varnsdorf“

Stavebník, vlastník stavby: Město Varnsdorf, Nám. E.Beneše 470, 407 47 Varnsdorf,
IČ 00261718

Zpracovatel dokumentace: RG architects studio s.r.o., Čsl.letců 786, 407 47 Varnsdorf,
IČ 02096111

Na základě Vaší žádosti ze dne 16.2.2016 č.j. KHSUL 6165/2016 a dodatku k projektové dokumentaci ze dne 22.2.2016 č.j. KHSUL 6971/2016 posoudila Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem předloženou dokumentaci.

Po posouzení z hlediska požadavků ochrany veřejného zdraví vydává Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem jako dotčený orgán státní správy ve smyslu § 77 zákona č. 258/2000Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 258/2000Sb.), toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o :

S předloženou projektovou dokumentací, která je podkladem pro územní řízení ke stavbě „Mateřská škola, Západní ul. Varnsdorf“ se

s o u h l a s í .

TELEFON BANKOVNÍ SPOJENÍ IČO FAX
477755110, 477755111 ČNB ÚL 8327411/0710 71009183 477755112

ID DATOVÉ SCHRÁNKY e-mail
8p3ai7n e-podatelna@khsusti.cz

ú.p. Děčín, Březinova 3, 406 83, tel. 477 755 210
ú.p. Louny, Poděbradova 749, 440 01, tel. 477 755 610
ú.p. Teplice, Jiřího Wolkera 1342/4, 416 65, tel. 477 755 710

ú.p. Litoměřice, Mírové nám. 35, 412 46, tel. 477 755 510
ú.p. Chomutov, Kochova 1185, 430 01, tel. 477 755 310
ú.p. Most, J.E.Purkyně 270/5, 434 64, tel. 477 755 410

Tento souhlas se váže na splnění takto **stanovených podmínek**:

1. K projektové dokumentaci ke stavebnímu řízení bude předložena hluková studie dokládající nepřekročení hygienických limitů v chráněném venkovním a vnitřním prostoru stavby a ve venkovním chráněném prostoru *dle požadavků Nařízení vlády č. 272/2011Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.*

O d ů v o d n ě n í :

Tato projektová dokumentace řeší výstavbu nové mateřské školy pro 50 dětí a 8 osob personálu. Současně dojde ke stavbě zpevněných pochozích a pojezdových ploch (+6 parkovacích míst), provedení domovních vedení inženýrských sítí (vodovod, kanalizace, elektro), oplocení, přeložky horkovodu (CZT) a přípojky CZT, ke stavbě přeložky veřejného osvětlení, k terénním a sadovým úpravám. Zastavěná plocha MŠ je 1120m², plocha nově zpevněných ploch 829m², plocha opravených zpevněných ploch 296m², obestavěný prostor MŠ 5600m².

V současné době jsou na pozemcích (p.p.č. 2849/4, 2849/6, 2849/7, 2849/9, 2849/10, 2849/14, 2836/2, 2919/32, 2919/34, 2832/1, 2682/3 v k.ú. Varnsdorf) provedeny částečně zpevněné plochy, případně plochy místní komunikace, částečně se jedná o nezastavěné plochy s vegetací. Na p.p.č. 2849/7 je situována bývalá výměňková stanice určená k demolici, na kterou již bylo vydáno pravomocné souhlasné rozhodnutí o odstranění stavby pod č.j. MUVA 31177/2015NovMa.

Přístup na pozemek je ze severní, resp. severovýchodní strany, z místní samoobslužné komunikace ul. Západní.

Objekt nové MŠ bude jednopodlažní, vejčitého tvaru s centrálním venkovním atriem.

Dispozice MŠ:

Na hlavní vchod navazuje šatna sloužící k přezutí (m.č. 1.02), dále pak po každé straně šatna (m.č. 1.08 a 1.18) s průchodem do samotného oddělení (celkem 2 oddělení, 2x25 dětí). Každé oddělení je tvořeno 1 třídou/hernou (m.č. 1.06 a 1.04, 2x134,5m²), hygienickým zařízením dětí navazujícím na prostor herny (m.č. 1.16 a 1.27, 2x 5umyvadel, 5WC mís), ložnicí (m.č. 1.07 a 1.05, 2x58,5m²). Obě oddělení se setkávají v centrálním foyer (m.č.1.03, 82,5m²), které lze oddělit modulárními stěnami. Z jedné šatny dětí je také vstup na pohotovostní WC (m.č. 1.29b, umyvadlo, WC mísa).

Stravovací provoz má vlastní zásobovací vchod a je tvořen samotnou kuchyní, sklady, hygienickým zařízením pro personál, denní místností kuchařek a úklidovou komorou.

Vstup pro personál je samostatný a navazuje na něj denní místnost, sprcha, samostatné WC. Dále pro personál slouží kancelář, skladovací prostory, archiv.

Z venkovního prostoru je vchod do kočárkárny, technické místnosti, na venkovní toaletu (1 sprcha, 1umyvadlo, 2xWC mísa), do venkovního skladu hraček.

MŠ bude mít k dispozici vlastní prádelnu (m.č. 1.20b) se vstupem z jedné šatničky dětí.

Vytápění: Objekt bude připojen horkovodní přípojkou k síti CZT. V objektu bude zřízena předávací stanice, ze které budou vycházet topné větve pro podlahové vytápění, napojení radiátorů a ohřev větracího vzduchu ve VZT jednotkách. Předávací stanice bude také sloužit k ohřevu TUV.

Hluk: Vzhledem k tomu, že se jedná o novostavbu v blízkosti využívaných komunikací, především ul. Západní je stanovena **podmínka č. 1**. K PD ke stavebnímu řízení je požadována hluková studie k doložení nepřekročení hygienických limitů pro chráněné venkovní a vnitřní prostory stavby a chráněné venkovní prostory.

V projektové dokumentaci k ÚŘ je uvedeno, že ochrana objektu před vnějším hlukem je řešena urbanisticky, odsazením objektu od komunikací a sadbovými úpravami. Dále bude použit stavební materiál (včetně oken a dveří) s vyššími zvukoizolačními vlastnostmi.

Vnitřní zdroje hluku (rozvody ZTI, ventilátory) jsou navrženy tak, aby se hluk nepřenášel stavebními konstrukcemi. Podlahy jsou řešeny s izolací proti kročejovému hluku.

Na základě posouzení předmětné projektové dokumentace ve výše uvedené věci vydává Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem toto souhlasné závazné stanovisko.

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje
se sídlem v Ústí nad Labem
oddělení hygieny dětí a mladistvých
územní pracoviště Děčín
Březinova 3
405 02 Děčín I



MUDr. Kateřina Kreutzerová
vedoucí oddělení hygieny dětí a mladistvých
Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje
se sídlem v Ústí nad Labem
územní pracoviště Děčín

Rozdělovník:

1x adresát + předložená dokumentace
1x vlastní